



Omakotitalon öljyvahingon jälkitorjunta ja riskinarviointi, Nivala

Haaste

Omakotitalon maanalaisesta lämmitysöljysäiliöstä havaittiin tarkastuksen yhteydessä kadonneen noin 2000 litraa lämmitysöljyä, jonka sijainnista ei ollut tarkkaa tietoa. Kiinteistön käyttövesijohto sijaitsi lähellä vahinkoaluetta.

Öljyn oletettiin vuotaneen rakennuksen alapuolisiin täyttömaihin. Alueella tehdyissä selvityksissä todettiin, että öljy oli päätenyt salaojajärjestelmään sekä pääosin viemäriverkostoon.

Mitä teimme

Työssä suoritettiin öljyvahingon jälkitorjuntana vahinkoalueen kunnostusta massanvaihdolla, maaperätukimukset kairaamalla rakennuksen ulkopuolelle sekä rakennuksen sisäpuolelle lattialaatan läpi ja seurattiin juomaveden sekä salaojavesien laatua. Kohteen maaperään jääneiden öljyhiilivetyjen ympäristö- ja terveysriskit arvioitiin laskennallisesti.

Työtä tehtiin tiiviissä yhteistyössä kiinteistön haltijan, jälkitorjuntaviranomaisen, vakuutusyhtiön edustajan ja ympäristöviranomaisten kanssa. Työnkuvaa tarkennettiin työn edetessä ja tiedon lisääntyessä.

Vaikutus

Rakennuksen käyttöä asumiseen voitiin jatkaa turvallisesti.