

Bosmalmin asemakaava-alueen pohjavesitarkastelu, Espoon kaupunki

Haaste

Espoon Bosmalmin asemakaava-alue sijoittuu veden hankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle. Alueen maankäytön suunnittelussa on keskeistä huomioida toimintojen vaikutukset kaava-alueelle sijoittuvaan vedenottamoon.

Mitä teimme

Jaoimme kaava-alueen osa-alueisiin maankäyttötyypin ja pohjavesiolosuhteiden perusteella. Laadimme aluekohtaisesti ohjeistuksen, jossa huomioitiin soveltuvat maankäyttömuodot ja perustamistavat sekä mahdolliset pohjaveden laadun ja määrän turvaamiseksi asetetut rajoitukset.

Työssä hyödynnettiin osana projektia laadittua maaperämallia ja siihen yhdistettyä pohjavesisaineistoa. Keskeistä työn onnistumisessa oli tiivis yhteistyö tilaajan sekä valvojan viranomaisen kanssa. Projektin tulokset esitettiin osa-alueittain aluekorteilla sekä pohjavettä koskevinä kaavamääräysehdotuksina.

Vaikutus

Laaditun ohjeistuksen ja määritettyjen rajoitusten avulla alueen asemakaava on mahdollista toteuttaa vaarantamatta alueen pohjaveden laatua ja määrää.

Projektin toteutustapaa voidaan hyödyntää myös muissa pohjavesialueille sijoittuvissa kaavatöissä.

RAMBOLL

11 KESTÄVÄT
KAUPUNGIT
JA YHTEISÖT



9 KESTÄVÄÄ
TEOLLISUUTTA,
INNOVAATIOITA JA
INFRASTRUKTUUREJA



17 YHTEISTYÖ JA
KUMPPANUUS



6 PUHDAS VESI
JA SANITAATIO



3 TERVEYTTÄ JA
HYVINVOINTIA

